

## Oświadczenie o przetwarzaniu danych osobowych dotyczących zdrowia

Składane zgodnie z art. 9 ust. 2 lit. a) ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

Podane we wniosku nieobowiązkowe dane osobowe dotyczące zdrowia będą przetwarzane na podstawie wyrażonej zgody. Niewyrażenie zgody spowoduje nieuwzględnienie stanu zdrowia podanego w rozpatrywanym wniosku.

Oświadczenie dotyczy przetwarzania danych osobowych dotyczących zdrowia wnioskodawcy lub osoby zgłoszonej do wspólnego zamieszkania.

Oświadczenie składa się w przypadku dołączenia do wniosku o wynajęcie lokalu mieszkalnego kopii dokumentów potwierdzających spełnienie kryteriów pierwszeństwa, takich jak:

- Posiadanie dzieci ze schorzeniami, o których mowa w art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 4 listopada 2016 r. o wsparciu kobiet w ciąży i rodzin „Za życiem” (Dz.U. z 2023 r., poz. 1923);
- Posiadanie dziecka między 16, a 18 rokiem życia mającego orzeczenie o znacznym stopniu niepełnosprawności, wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U. z 2024 r. poz. 44);
- Osoba w wieku powyżej 18 roku życia, która posiada orzeczenie o znacznym stopniu niepełnosprawności, wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz.U. z 2024 r. poz. 44).

Osoba, której dane dotyczą, ma prawo w dowolnym momencie wycofać zgodę. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.

### UWAGA:

Niniejsze oświadczenie podpisuje osoba, której dane dotyczą. Jeżeli podane dane osobowe dotyczą osoby nieletniej lub posiadającej opiekuna prawnego, oświadczenie zostaje podpisane przez osobę uprawnioną.

Ja niżej podpisany..... (imię i nazwisko)

\* działając jako przedstawiciel ustawowy/rodzic .....  
(imię i nazwisko osoby, której dane dotyczą)

oświadczam, że wyrażam zgodę, aby dane osobowe dotyczące zdrowia były przetwarzane przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Józefowie Sp. z o.o., w celu rozpatrzenia wniosku o wynajęcie lokalu mieszkalnego, oraz że zapoznałem się z poniższą klauzulą informacyjną.

.....  
Data i czytelny podpis osoby wyrażającej zgodę

\* należy wypełnić pole w przypadku, gdy oświadczenie dotyczy osoby nieletniej, bądź posiadającej opiekuna prawnego. W przypadku podpisywania oświadczenia przez osobę, której dane te dotyczą, pole należy przekreślić.

## KLAUZULA INFORMACYJNA

Niniejszą informację otrzymali Państwo w związku z obowiązkami określonymi w art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

- I. Administratorem danych osobowych jest:  
Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Józefowie Sp. z o.o. ul. Zielona 2, 05-420 Józefów, telefon: 22 789 12 86 email: [tbs@tbsjozefow.pl](mailto:tbs@tbsjozefow.pl).  
W spółce został powołany Inspektor Ochrony Danych, kontakt e-mail: [tbs@tbsjozefow.pl](mailto:tbs@tbsjozefow.pl).
- II. Cel przetwarzania danych osobowych:  
Będziemy przetwarzać Państwa dane osobowe w celu wykonania prawnie określonych obowiązków związanych z przeprowadzeniem naboru i wskazaniem przyszłych najemców lokali mieszkalnych w inwestycji realizowanej przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Józefowie Sp. z o.o.
- III. Odbiorcy danych osobowych:
  1. Komisja kwalifikacyjna;
  2. Burmistrz Miasta Józefowa pełniący funkcję Zgromadzenia Wspólników;
  3. Usługodawcy Spółki w związku z utrzymaniem nieruchomości;
  4. Bank Gospodarstwa Krajowego w związku z udzielonymi Spółce kredytami (w zakresie wysokości partycypacji, adresu mieszkania);
  5. Radca prawny związany ze Spółką umową o świadczenie usług;
  6. Informatyk związany ze Spółką umową o świadczenie usług;
  7. Podmioty, którym mamy obowiązek przekazywania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa;
  8. Inne podmioty lub organy w związku z realizacją wniosku o najem (w tym – w celu weryfikacji składanych oświadczeń).
- IV. Okres przechowywania danych osobowych:  
W przypadku złożenia wniosku o wynajem lokalu jest przechowywany do końca roku kalendarzowego, w którym upływa okres 2 lat od daty złożenia wniosku lub jego aktualizacji;  
W przypadku złożenia oświadczenia o rezygnacji z ubiegania się o najem lokalu zaprzestaje się przechowywania danych na koniec miesiąca, w którym upływa 6 miesięcy od daty złożenia oświadczenia;  
W przypadku zawarcia umowy dane przechowuje się przez cały okres trwania umowy;  
W przypadku rozwiązania umowy:
  - a. Jeżeli stan rozrachunków pomiędzy stronami jest zerowy dane usuwane są na koniec roku kalendarzowego, w którym upływa okres 6 lat od dnia rozwiązania umowy najmu;
  - b. Jeżeli stan rozrachunków pomiędzy stronami jest różny od zera to dane usuwane są na koniec roku kalendarzowego, w którym upływa okres 6 lat od dnia wyzerowania rozrachunków.
- V. Prawa osób, których dane dotyczą:
  - a. prawo żądania dostępu do treści swoich danych oraz otrzymania ich kopii,
  - b. prawo sprostowania swoich danych,
  - c. prawo usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych,
  - d. prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych,
  - e. prawo do przenoszenia danych,
- VI. Podstawa prawna przetwarzania:  
Będziemy przetwarzać Państwa dane osobowe na podstawie art. 9 ust. 2 lit. a) Rozporządzenia w zakresie obejmującym orzeczenia/zaświadczenia/informacje dotyczące stanu zdrowia na podstawie Twojej wyraźnej zgody, którą możesz wycofać w dowolnym momencie.

Podanie danych jest dobrowolne, jednak odmowa ich podania może mieć znaczenie dla sposobu rozpatrzenia sprawy naboru i wskazania przyszłych najemców w inwestycji realizowanej przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Józefowie Sp. z o.o.

VII. Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowej.

VIII. Przetwarzanie podanych przez Państwo danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.

IX. Prawo wniesienia skargi:

W przypadku podejrzenia lub stwierdzenia nieprawidłowego przetwarzania Państwa danych osobowych przez administratora danych przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Informacja o możliwych kanałach komunikacji z organem nadzorczym jest zamieszczona na stronie <https://uodo.gov.pl/pl/p/kontakt> .