

Wysokość dochodu uprawniającego do ubiegania się o zawarcie umowy najmu¹:

Liczba osób w gospodarstwie domowym	Minimalne dochody	Maksymalne dochody
1	2 543,04 zł	8 527,97 zł
2	4 550,70 zł	12 588,91 zł
3	6 826,04 zł	15 431,57 zł
4	9 101,39 zł	18 274,23 zł
5	11 376,74 zł	21 116,89 zł
6	13 652,09 zł	23 959,55 zł

* **Minimalne dochody** - nie niższe niż maks. uprawniające do ubiegania się o najem lokalu z zasobu Miasta Józefowa:

Dochód na jednego członka gospodarstwa domowego, w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku, nie przekracza 190% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 170% tej kwoty w gospodarstwie wieloosobowym (Uchwała Nr 294/VIII/2021 Rady Miasta Józefowa z dnia 29 kwietnia 2021 r.)

Kwota najniższych gwarantowanych świadczeń emerytalnych od dnia 01 marca 2022 r. **1 338,44 zł**.

** **Maksymalne dochody** - zgodnie z art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego:

Średni miesięczny dochód gospodarstwa domowego w roku poprzedzającym rok, w którym jest zawierana umowa najmu lokalu (...), nie przekracza 1,3 ostatnio ogłoszonego przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego brutto w gospodarce narodowej w województwie, na terenie którego położony jest lokal mieszkalny, więcej niż o:

- a) 5% w jednoosobowym gospodarstwie domowym,
- b) 55% w dwuosobowym gospodarstwie domowym,
- c) dalsze 35% na każdą dodatkową osobę w gospodarstwie domowym o większej liczbie osób.

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w gospodarce narodowej w województwie mazowieckim w 2020 r. **6 247,60 zł** (Obwieszczenie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 listopada 2021 r.).

¹ Na podstawie §4 ust. 4 pkt. 3 „Zasad gospodarowania lokalami mieszkalnymi TBS w Józefowie sp. z o.o.”.