

Wysokość dochodu uprawniającego do ubiegania się o zawarcie umowy najmu¹:

Liczba osób w gospodarstwie domowym	Minimalne dochody	Maksymalne dochody
1	2 376,67 zł	8 111,64 zł
2	4 252,99 zł	11 974,32 zł
3	6 379,49 zł	14 678,20 zł
4	8 505,98 zł	17 382,08 zł
5	10 632,48 zł	20 085,96 zł
6	12 758,98 zł	22 789,84 zł

* **Minimalne dochody** - nie niższe niż maks. uprawniające do ubiegania się o najem lokalu z zasobu Miasta Józefowa:

Dochód na jednego członka gospodarstwa domowego, w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku, nie przekracza 190% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 170% tej kwoty w gospodarstwie wieloosobowym (Uchwała Nr 294/VIII/2021 Rady Miasta Józefowa z dnia 29 kwietnia 2021 r.)

Kwota najniższych gwarantowanych świadczeń emerytalnych od dnia 01 marca 2021 r. **1 250,88 zł**.

** **Maksymalne dochody** - zgodnie z art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego:

Średni miesięczny dochód gospodarstwa domowego w roku poprzedzającym rok, w którym jest zawierana umowa najmu lokalu (...), nie przekracza 1,3 ostatnio ogłoszonego przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego brutto w gospodarce narodowej w województwie, na terenie którego położony jest lokal mieszkalny, więcej niż o:

- a) 5% w jednoosobowym gospodarstwie domowym,
- b) 55% w dwuosobowym gospodarstwie domowym,
- c) dalsze 35% na każdą dodatkową osobę w gospodarstwie domowym o większej liczbie osób.

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w gospodarce narodowej w województwie mazowieckim w 2019 r. **5 942,59 zł** (Obwieszczenie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 listopada 2020 r.).

¹ Na podstawie §4 ust. 4 pkt. 3) „Zasad gospodarowania lokalami mieszkalnymi TBS w Józefowie sp. z o.o.”.