

Wysokość dochodu uprawniającego do ubiegania się o zawarcie umowy najmu<sup>1</sup>:

| Liczba osób w gospodarstwie domowym | Minimalne dochody | Maksymalne dochody |
|-------------------------------------|-------------------|--------------------|
| 1                                   | 2 251,58 zł       | 9 270,44 zł        |
| 2                                   | 3 002,11 zł       | 13 905,67 zł       |
| 3                                   | 4 503,17 zł       | 16 995,81 zł       |
| 4                                   | 6 004,22 zł       | 20 085,96 zł       |
| 5                                   | 7 505,28 zł       | 23 176,11 zł       |
| 6                                   | 9 006,34 zł       | 26 266,26 zł       |

\* **Minimalne dochody** - nie niższe niż maks. uprawniające do ubiegania się o najem lokalu z zasobu Miasta Józefowa:

Dochód na jednego członka gospodarstwa domowego, w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku, nie przekracza 180% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym i 120% tej kwoty w gospodarstwie wieloosobowym (Uchwała Nr 433/VII/2018 Rady Miasta Józefowa z dnia 19 lipca 2018 r.)

Kwota najniższych gwarantowanych świadczeń emerytalnych od dnia 01 marca 2021 r. **1 250,88 zł**.

\*\* **Maksymalne dochody** - zgodnie z art. 30 ust. 1 pkt. 2 ustawy o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego:

Średni miesięczny dochód gospodarstwa domowego w roku poprzedzającym rok, w którym jest zawierana umowa najmu lokalu (...), nie przekracza 1,3 ostatnio ogłoszonego przeciętnego wynagrodzenia miesięcznego brutto w gospodarce narodowej w województwie, na terenie którego położony jest lokal mieszkalny, więcej niż o:

- a) 20% w jednoosobowym gospodarstwie domowym,
- b) 80% w dwuosobowym gospodarstwie domowym,
- c) dalsze 40% na każdą dodatkową osobę w gospodarstwie domowym o większej liczbie osób.

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto w gospodarce narodowej w województwie mazowieckim w 2019 r. **5 942,59 zł** (Obwieszczenie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 listopada 2020 r.).

---

<sup>1</sup> Na podstawie §4 ust. 4 pkt. 3) „Zasad gospodarowania lokalami mieszkalnymi TBS w Józefowie sp. z o.o.”.